

ARBEITSVORLAGE

Drucksachennummer:

| | | | |
|---|-------------------|------------|------------|
| Amt / Abteilung | Sachbearbeiter/in | Telefon | Datum |
| Leitung Amt für Liegenschaften, Bau und Technik | Schnabel, Harald | 9745-21 | 01.03.2022 |
| Registraturnummer | 022.3 | Seiten 3 | Anlagen 1 |
| Beratung / Beschlussfassung | Status | Sitzung | Top |
| Gemeinderat | öffentlich | 08.03.2022 | 3 |

VERHANDLUNGSGEGENSTAND

- Betonsanierung beim Regenüberlaufbecken vor dem Pumpwerk Ingersheim**
 - Sachstand zum Insolvenzverfahren der bisher beauftragten Firma
 - erneute Vergabe der Instandsetzungsarbeiten

I. Beschlussvorschlag

Die Arbeiten zur Betoninstandsetzung am Regenüberlaufbecken beim Pumpwerk werden an die Firma Waschek, Lehmgrubenweg 11, 70794 Filderstadt-Plattenhardt zum Preis von brutto 61.983,11 € vergeben.

II. Zusammenfassung

Dringend notwendige und seit über drei Jahren anstehende Betonsanierungsarbeiten beim Regenüberlaufbecken (RÜB) vor dem Pumpwerk müssen erledigt werden. Im Becken wurde bereits vor über einem Jahr die alte Beschichtung abgetragen.

Die am 20.10.2020 beauftragte Firma Brand GmbH aus Bretten befindet sich im Insolvenzverfahren und führt den Auftrag nicht mehr aus

Die für das Schneckenhebewerk beauftragte Firma zur Betonsanierung Waschek aus Filderstadt hat nach heutiger Sicht ein akzeptables Angebot eingereicht und sollte beauftragt werden.

III. Finanzielle Auswirkungen

| | |
|--|-------------|
| Auftragssumme an die Firma Brand lag bei | 68.550,43 € |
| Davon wurden nach ersten Arbeiten Ende 2020 ausbezahlt | 30.313,53 € |
| Auftragssumme neu an die Firma Waschek zur Erledigung der restlichen Arbeiten | 61.983,11 € |
| Somit entstehen Mehrkosten von (Gesamtkosten 92.296,64 € abzügl. Auftrag Fa. Brand 68.550,43 €) | 23.746,21 € |

IV. Sachdarstellung und Begründung:

In der Gemeinderatssitzung am 20.10.2020 wurden die Arbeiten zur Betonsanierung am RÜB beim Pumpwerk an die Firma Brand GmbH aus Bretten zum einen zum Preis von 68.550,43 €, sowie für das Schneckenhebewerk im Pumpwerk zum Preis von 21.807,71 € vergeben. Die Hoffnung lag damals noch darin, einige Arbeiten im Jahr 2020 abschließen zu können, um mit dem ermäßigten Umsatzsteuersatz von 16 % Kosten zu sparen. Die Firma Brand konnte am RÜB erste Arbeiten ausführen und auch schon das Mörtelmaterial an das Pumpwerk anliefern. So haben wir auch an der ersten Abschlagszahlung von diesem Effekt profitiert.

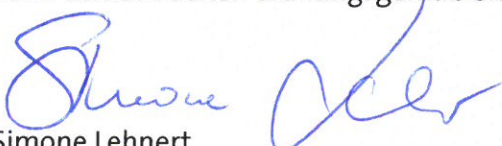
Für die eigentlichen Sanierungsarbeiten zum Aufbringen der neuen Schutzhülle innen bedarf es einer längeren Trockenphase von mehreren Wochen. Auf Anfrage bei den Stadtwerken Bietigheim-Bissingen, die die Arbeiten überwachen und koordinieren, erfuhren wir Mitte August 2021, dass die Firma Brand sich wohl im Insolvenzverfahren befindet. Mitte September 2021 war dann klar, dass der Insolvenzantrag gestellt wurde und wir haben um Mitteilung des Insolvenzverwalters gebeten. Dieser hat uns Mitte November 2021 mitgeteilt, dass die Firma Brand den Auftrag nicht mehr ausführen wird.

Die Stadtwerke Bietigheim-Bissingen haben nun alle in Frage kommenden Firmen, die solche Betonsanierungsarbeiten ausführen können, angefragt. Ein wesentliches Problem bei dem Auftrag ist, dass das bereits im November 2020 angelieferte und bereits bezahlte Material noch verwendet werden sollte.

Eine Firma gab hier nun ein Angebot in Höhe von ca. 85.500 € ab, welches wir nicht weiterverfolgen wollten.

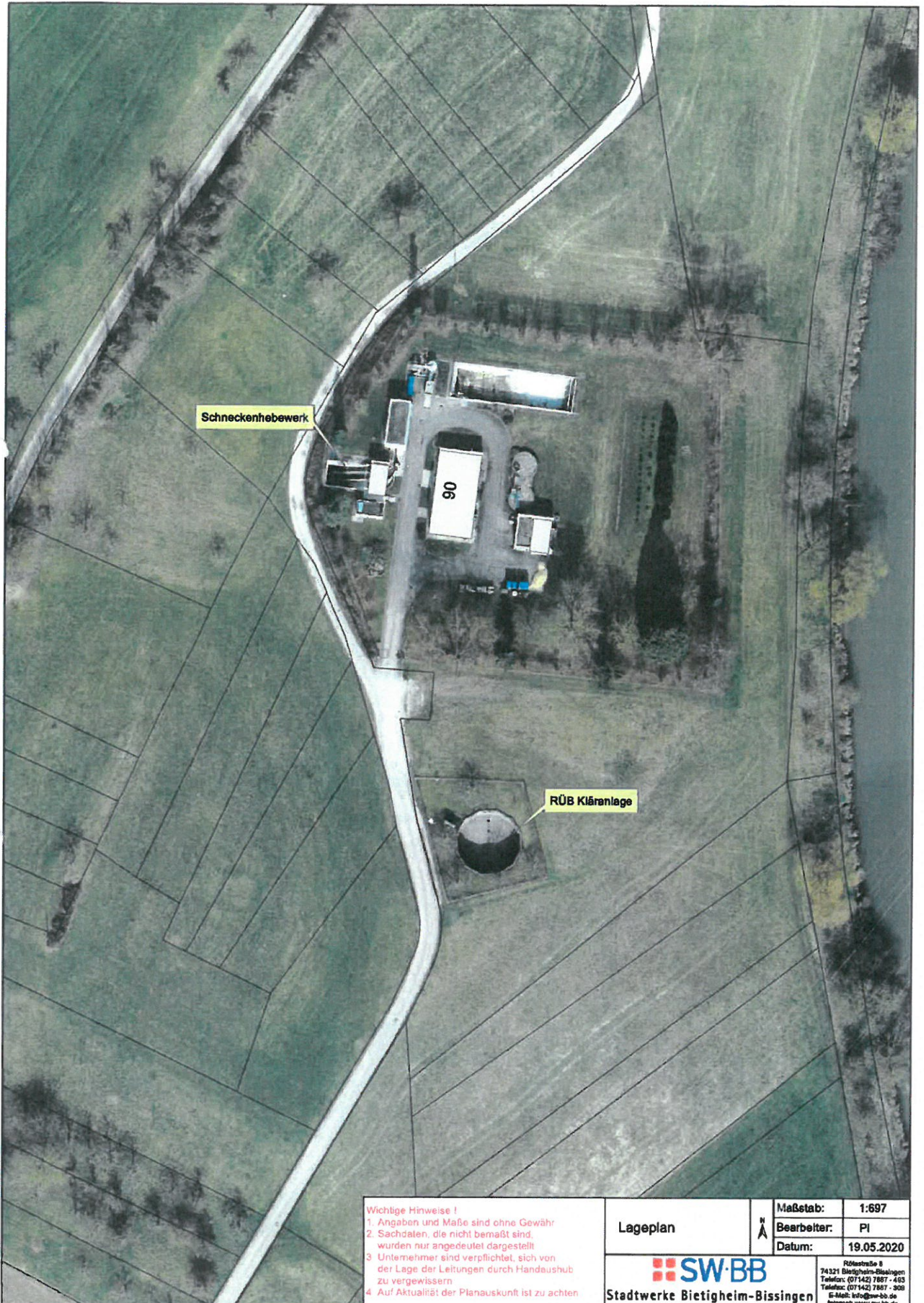
Am 28.02.2022 ging nun noch das Angebot der Firma Waschek aus Filderstadt in Höhe der vorgeschlagenen Vergabesumme von 61.983,11 € ein. Dieses Angebot beinhaltet auch die Verwendung des vorhandenen Materials, sofern es noch verwendbar ist. Trotzdem ist der angebotene Preis deutlich über der Vergabesumme vom Oktober 2020 an die Firma Brand. Dies lässt vermuten, dass schon damals der Preis für die Firma Brand nicht auskömmlich war. Die Firma Waschek hatte bei dieser Ausschreibung mit 74.500 € abgegeben. Bei der Vergabe zur Sanierung des Schneckenhebewerks lag sie aber vor den Mitbewerbern und erhielt im Oktober 2020 auch den Auftrag hierfür. Die sonstigen Mehrkosten sind wohl den allgemeinen Preis- und Kostensteigerungen geschuldet.

Im Jahr 2021 war nun die Witterung stets so, dass für das Hebewerk die Betonsanierungsarbeiten nicht ausgeführt werden konnten. Vielleicht kommt uns dies nun zu Gute und die Firma kann beide Arbeiten ordnungsgemäß erledigen.



Simone Lehnert
Bürgermeisterin

Anlage 1



Schneckenhebewerk

90

RÜB Kläranlage

- Wichtige Hinweise !
1. Angaben und Maße sind ohne Gewähr
 2. Sachdaten, die nicht bemaßt sind, wurden nur angedeutet dargestellt
 3. Unternehmer sind verpflichtet, sich von der Lage der Leitungen durch Handaushub zu vergewissern
 4. Auf Aktualität der Planauskunft ist zu achten

Lageplan

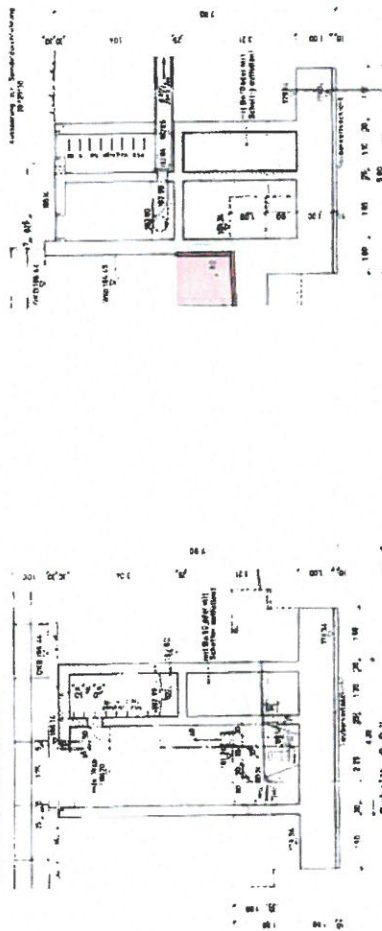


| | |
|-------------|------------|
| Maßstab: | 1:697 |
| Bearbeiter: | PI |
| Datum: | 19.05.2020 |


Stadtwerke Bietigheim-Bissingen

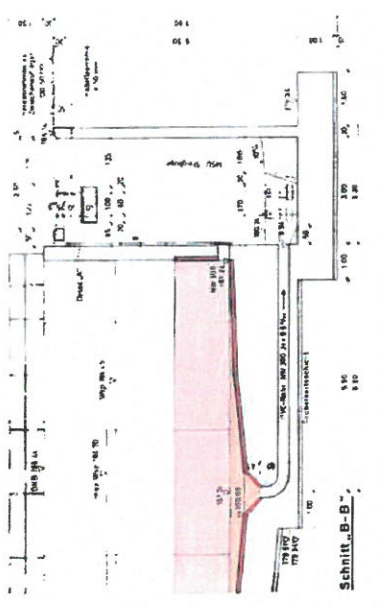
Rübstraße 8
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon: (07142) 7887 - 483
Telefax: (07142) 7887 - 908
E-Mail: info@sw-bb.de
Internet: www.sw-bb.de

RUB 9 66 bei der Kläranlage

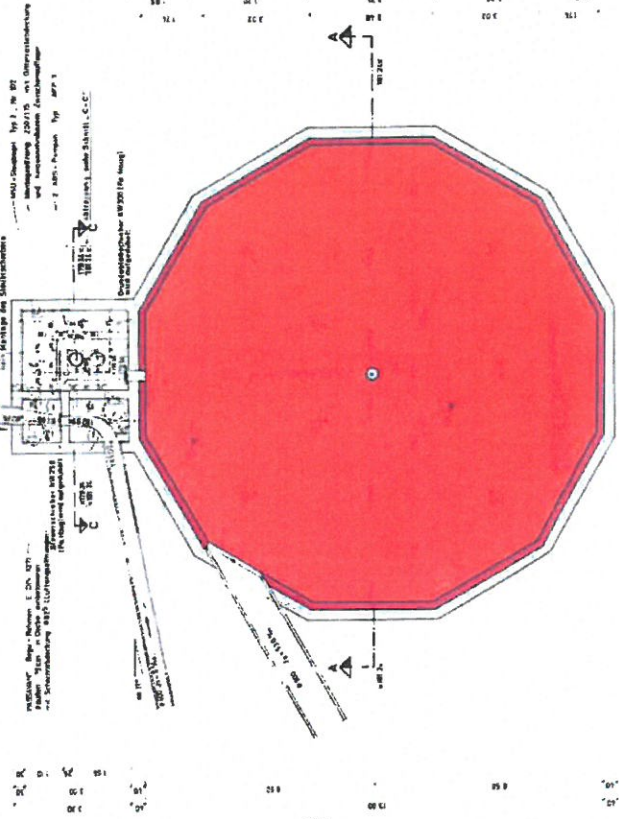


Schnitt „C-C“

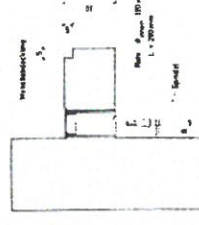
Schnitt „D-D“



Schnitt „B-B“



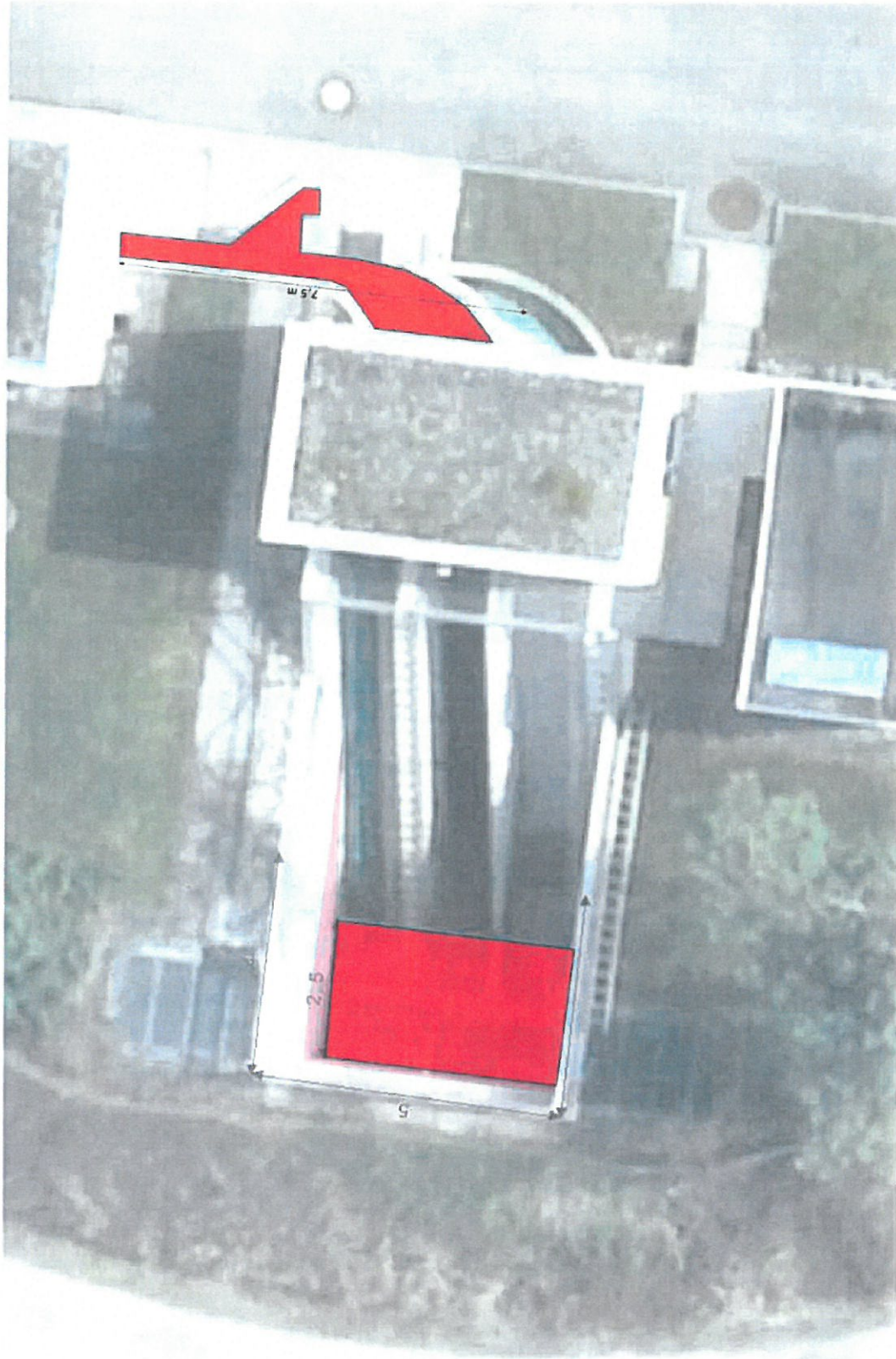
Schnitt „A-A“



Detail „A“ M 1:10

■ Spannungsbereich Beckenwand
■ Stützbereich Beckenboden

| | |
|--|--|
|  INGENIEURFIRMA SWBB Statteville B. Ingenieurbüro GmbH Am Markt 10 50739 Köln, Deutschland Tel. +49 (0) 221 3000-10 Fax +49 (0) 221 3000-10 | |
| Auftraggeber | Amt für Umweltschutz, Deponierung und Technik Am Markt 10 50739 Köln |
| Projekt | Rückbauarbeiten RUB 9 66 Kläranlage |
| Plansteller | Gründrisse und Schnitte |
| Planungsphase | Ausführungsplanung |
| Beauftragter | B. Probst |
| Datum | 18.03.2025 |
| Überreicht | 0. Mal |
| Datum | 18.03.2025 |
| Maßstab | Malstab: 1:50 |
| Index | Auftragsgang |
| Datum | 0. Mal |



 Sicherungsbereich Beckenwand
 Sicherungsbereich Beckenboden

Bei den Stellen handelt es sich um ca. Maße. Ein präziser Aufmaß ist vor Aufnahme der Bauarbeiten notwendig.

| | |
|--|------------------------------------|
|   | |
| INGERSHAIN Stahlwerke Fertigungsm. Karlsruhe GmbH Am Lohrgraben 76379 Heppenheim 10 | |
| Auftraggeber | Baugesellschaft Schwanenbühlweg |
| Projekt | Beckensanierung Schwanenbühlweg |
| Planstück | Grundriss |
| Planungsphase Ausführungsplanung | |
| Bauweise | E-Plan |
| Datum | 11.05.2020 |
| Blatt | 01/01 |
| Blatt | 11.05.2020 |
| Titel | Änderungen |
| Datum | 01.01. |
| Maßstab: - | |